

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tupakkalain 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määrääminen - Asunto Oy Vuoreksen Iris**  
**TRE:2864/11.02.01/2022**

**Lisätietoja päätöksestä**

Elintarvikevalvonnan esihenkilö, ympäristöinsinööri Paula Saarijärvi, p. 050 462 0477, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Terveystarkastaja Terhi Asikainen, p. 050 521 5118, asumisterveys@tampere.fi

**Päätös**

Asunto Oy Vuoreksen Iriksen hakemuksesta määrätään tupakkalain 549 /2016 §:n 79 mukainen tupakointikielto osoitteessa Vuoreksen puistokatu 94, 33870 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille ja huoneistoihin kuuluvien ulkotilojen oleskelualueille.

Päätöksestä peritään tupakkalain 549/2016 §:n 90 kohdan 4 mukaisesti maksu. Maksu 960 € määräytyy Tampereen kaupungin ympäristöterveyden maksutaksan (yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 16.12.2021, § 27) mukaisesti.

Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

**Perustelut**

Asunto Oy Vuoreksen Iris, Vuoreksen puistokatu 94, 33870 Tampere, on toimittanut 8.4.2022 ympäristöterveyteen tupakkalain 549/2016 §:n 79 momentin 1 mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla ja asuntopihoille. Terveysuojeluviranomaisen päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikieltojen määräämisestä on siirretty esihenkilötason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveysuojelun esihenkilölle ja elintarvikevalvonnan esihenkilölle (yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 3.6.2021 § 11, TRE:3952/00.02.01/2021).

Hakemuksen liitteinä on toimitettu kopio taloyhtiön varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirjasta 14.6.2021, yhtiöjärjestys, julkisivu- ja pohjapiirustukset, osake- ja asukasluettelot ja kuulemisasiakirjat sekä Pirkanmaan käräjäoikeuden todistuksen (päivätty 29.7.2022), ettei moitekannetta taloyhtiön yhtiökokouksen päätöksestä ole tehty. Hakijaa on pyydetty 20.6.2022 sähköpostilla täydentämään hakemusta. Hakemusta täydennettiin samana päivänä 20.6.2022 toimittamalla tiedot, milloin tupakkalain mukainen kuuleminen alkoi, yhtiökokouksen osallistujatiedot sekä yhtiökokouksen äänestyksen tulos, asemapiirros sekä selvityksen ilmanvaihdosta ja tupakansavun leviämisestä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Käräjäoikeuden todistus on saapunut 5.8.2022. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen 23.6. - 15.7.2022 kaikkiin huoneistoihin ja sekä muualla asuville osakkaille.

Asunto Oy Vuoreksen Iris on vuonna 2013 valmistunut viisikerroksinen kerrostaloyhtiö, jossa on 24 asuinhuoneistoa ja 2 liikehuoneistoa katutasossa Vuoreksen puistokadun puolella. Lisäksi huoneistojen hallinnassa on alimmassa kerroksessa sijaitsevat irtaimistovarastot.

Taloyhtiössä on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Asunnoissa on huoneistokohtaiset ilmanvaihtokoneet. Huoneistokohtaiset tulo- ja poistoilmasäleiköt sijaitsevat rakennuksen seinustoilla. Kaikki parvekkeet ovat lasitettuja ja kaikissa asunnoissa (24 kpl) on parveke tai terassi. Kaikki parvekkeet ovat linjassa toisiinsa nähden. Katutasossa Vuoreksen puistokadun puolella olevissa liiketiloissa ei ole parvekettä.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto Oy Vuoreksen Iris on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille osakkaille ja asukkaille 15.5.2021 ja vastaus pyydettiin 11.6.2021 mennessä. Taloyhtiössä on 24 asuinhuoneistoa ja kaksi liikehuoneistoa. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 13 huoneistosta ja kahdesta liikehuoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsivat kaikki vastanneet. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen 23.6.2022 kaikkiin huoneistoihin sekä muualla asuville osakkaille. Vastaukset tuli toimittaa 15.7.2022 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli vastauksia 11 huoneistolta, joissa 10 huoneistossa puollettiin ja yhdessä vastustettiin tupakointikieltoa.

Yhtiökokous 14.6.2021 päätti yksimielisesti hakea tupakointikieltoa osakashallinnassa oleville huoneistoparvekkeille ja -terasseille.

Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella kaikissa asuinhuoneistoissa on parveke tai huoneistopiha. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemassa yhteisissä ulkotiloissa.

Asunto Oy Vuoreksen Iris on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämisreiteistä huoneistoihin tai parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella kaikki parvekkeet sijaitsevat

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

parvekelinjassa. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalain sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Päätösasiakirjoissa on mainittu liitteitä, joita ei julkaista internetissä. Pois jätetään liitteet, jotka sisältävät salassa pidettäviä tietoja, tai joissa olevien tietojen julkistaminen voi vaarantaa yksityisyyden suojan tai elinkeinonharjoittajan liike- tai ammattisalaisuuden. (Julkisuuslaki 621 /1999, Laki sähköisen viestinnän palveluista 917/2014, Tietosuojalaki 1050 /2018, Laki sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista 812/2000, Kuntalaki 410/2015).

### **Tiedoksi**

Saantitodistus: Asunto Oy Vuoreksen Iris / isännöitsijä Tiina Kulmala / In Isännöinti Oy; julkinen tiedoksianto: Asunto Oy Vuoreksen Iriksen osakkeenomistajat ja asukkaat; Merja Bojang, Paula Saarijärvi, Paula Saxholm, Terhi Asikainen, Satu Touronen, Tapio Kotipelto, Merja Kovamäki

Liitteet:

1 Asunto Oy Vuoreksen Iris asema- pohja-, julkisivu ja iv-kuvat

2 Asunto Oy Vuoreksen Iris parveketupakointikieltohakemus liitteineen

### **Allekirjoitus**

Elintarvikevalvonnan esihenkilö, ympäristöinsinööri Paula Saarijärvi.

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös asetetaan nähtäväksi 15.8.2022 kaupungin internet-sivulle: [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköpostitse 15.8.2022.

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella ja asukkaille

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

12.08.2022

Merja Kovamäki

Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Valitusosoitus

§ 3

## Valitusosoitus

### Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
faksi: 029 56 42269  
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.